



## Maison de ville T3 63m<sup>2</sup> le petit quevilly

LE PETIT QUEVILLY 76140

140 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT

62 Avenue de Caen  
76100 Rouen

0232814375

## Maison de ville T3 63m<sup>2</sup> le petit quevilly

LE PETIT QUEVILLY ST ANTOINE

EN EXCLUSIVITE

Très agréable maison de ville sur 1 étage comprenant au rdc un séjour salon coin cuisine d'env 35m<sup>2</sup>, une salle d'eau et 1 wc séparé.

Au 1er étage 2 chambres.

Maison en bon état général, juste peinture à refaire!!!

Jardin et possibilité de se garer dans la cour

Idéal 1ère acquisition

Contact: 07x83x59x58x69

63 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 34 m<sup>2</sup>

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Amenagée
---------	----------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	301 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1570€ au 22/11/2024

## Photos du bien





