



## À LOUER - Appartement T3 Meublé - Marseille 16e

MARSEILLE 13016

**1 250 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 884 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 204 €

TTC.

Guy HOQUET  
MARSEILLE 16

260 Rue Rabelais  
13016 MARSEILLE

04 91 09 13 93

## À LOUER - Appartement T3 Meublé - Marseille 16e

GUY HOQUET vous propose ce charmant T3 dans une résidence sécurisée de 68 m<sup>2</sup>, entièrement meublé, idéalement situé dans le 16e arrondissement de Marseille.

Vous y trouverez deux chambres, un séjour lumineux avec cuisine entièrement équipée, ainsi qu'une salle de bain moderne.

L'appartement offre également une super vue sur la mer, créant un cadre de vie agréable.

L'appartement est meublé, prêt à vous accueillir. Un box fermé et sécurisé en sous-sol est également inclus.

Disponibilité : dès maintenant

Surface habitable : 68 m<sup>2</sup>

Terrasse : 12m<sup>2</sup>

Loyer hors charges : 1 170 euros

Provisions pour charges : 80 euros

Honoraires d'agence : 884 euros TTC (dont 204 euros pour l'état des lieux)

Pour toute information supplémentaire ou pour organiser une visite, contactez-nous au 06 36 45 07 26.

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	680 €
Neuf - Ancien	Récent
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





