



Appartement Chatillon 4 pièce(s) 81.58 m2

CHATILLON 92320

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri
92320 CHATILLON

0147350735

Appartement Chatillon 4 pièce(s) 81.58 m2

CHATILLON, Limite Vieux Bourg, Proche écoles et commerces, A 4 minutes de la station du tramway T6 'André Malraux', Situé au sixième étage d'une copropriété des années 60, très bien entretenue, avec gardien, Appartement 4/5 pièces entièrement REFAIT A NEUF, très lumineux de 82 m² environ avec cave, comprenant: une entrée, un double séjour de 30,32 m², une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres (possibilité 4ème), une salle d'eau et wc séparés. Fenêtres double vitrage. Appartement traversant sans vis-à-vis. POSSIBILITE ACHAT BOX EN SUS. A VISITER TRES RAPIDEMENT!

81.58 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 10

Accès tramway 4 min

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 328 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2750 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 30.32 m2 |
| Année construction | 1960 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de caves | 1 |
| Gardien | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 256 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1690€ au 01/01/2021

Photos du bien



