



Appartement 2 pièces sur Ligugé

LIGUGE 86240

580 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honoraires

charges locataires: 501 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 136 €

TTC.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine

86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement 2 pièces sur Ligugé

A LIGUGE, dans la résidence CHATEAU DE LA MOTHE, proche des commodités à 9KM de POITIERS.

Venez découvrir cet appartement T2 situé au RDC.

Il comprend un séjour avec placard, une cuisine, une chambre avec placard et une salle de bains/WC.

Vous disposerez, au rez-de-chaussée du bâtiment, d'un parking extérieur n°17.

Chauffage et eau chaude individuels électrique.

Entretien parties communes et espaces verts communs, compris dans les provisions sur charges mensuelles et donnant lieu à une régularisation annuelle.

45.66 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Provision sur charges 50 €

Prestations / charges	entretien des parties communes et espaces verts communs
Dépôt de garantie	530 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 890€ au 01/01/2021

Photos du bien

