



## Appartement 2 pièce(s) 41 m<sup>2</sup>

BONDOUFLE 91070

**815 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 695 € Honoraires

charges locataires: 533 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123 €

TTC.

**Guy HOQUET**  
**BONDOUFLE**

5 Rue Madeleine Perrinot  
91070 Bondoufle

0174573748

## Appartement 2 pièce(s) 41 m<sup>2</sup>

En plein coeur de l'éco-quartier de Bondoufle, dans une résidence neuve, venez découvrir ce bel appartement 2 pièces situé au 1er étage et comprenant : une entrée avec rangement, une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle d'eau avec WC et un balcon. Une place de parking privative complète cet appartement.

Visite possible à partir de 18/12/2024.

41 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 120 €

Dépôt de garantie 695 €

Année construction 2024

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

# Photos du bien

