



À LOUER - Appartement lumineux et rénové avec parking, à deux pas de Benerville plage

BENERVILLE SUR MER 14910

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

À LOUER - Appartement lumineux et rénové avec parking, à deux pas de Benerville plage

Situé dans un cadre calme et privilégié, cet appartement de 24,50 m², rénové en 2023, se trouve au premier étage d'un immeuble bien entretenu. Accessible rapidement par les petits chemins menant à la plage de Benerville, il offre un environnement idéal proche de la mer.

Le logement se compose d'un séjour lumineux doté d'un espace cuisine aménagée et équipée, d'une chambre agréable, ainsi que d'une salle de douche moderne avec WC.

Une place de parking extérieure privative vient compléter ce bien.

Disponible immédiatement.

Pour toute information supplémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

24.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Train	2.6 km
Accès Gare	6 min
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	Les charges comprennent les charges de copropriété ainsi que la consommation d'eau froide
Dépôt de garantie	1340 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking

1

Date ERP

2023-08-09 16:35:48

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 770€ au 01/01/2021

Photos du bien





