



Maison Juilley 5 pièce(s) 98 m2

JUILLEY 50220

890 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 870 €

**Guy HOQUET
AVRANCHES**

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Maison Juilley 5 pièce(s) 98 m2

EXCLUSIVITÉ location : découvrez cette maison de 4 pièces de 98 m², à JUILLEY (50220).

Cette maison inclut une pièce à vivre de 40 m² avec cuisine ouverte, une arrière cuisine, trois chambres, une salle d'eau, wc indépendant.

Abri de jardin.

Jardin sur une parcelle totale de 920m².

Libre de suite.

Loyer mensuel de 870 euros HC.

Le dépôt de garantie demandé est de 870 euros.

Estimation du coût annuel en énergie compris entre 440€ et 630€.

Honoraires à la charge du locataire : 686€ TTC dont 196€ pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

98 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Provision sur charges | 20 € |
| Dépôt de garantie | 870 € |
| Année construction | 2021 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Eau chaude | Thermodynamique |
| Date ERP | 2024-11-21 18:44:35 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 46 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



