



3 pièces - Rue du Faubourg Saint-Martin

PARIS 75010

589 000 € *

* 589 000 € honoraires inclus

570 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

3 pièces - Rue du Faubourg Saint-Martin

Paris 10ème.

Situé au 6ème et dernier étage d'un immeuble ancien, un appartement de 3 pièces comprenant : une entrée, un séjour sur rue, une cuisine séparée aménagée et équipée, deux chambres, une salle de douche avec wc. Lumineux. Calme. Cave.

Entièrement rénové par architecte.

À proximité des commerces, des transports et du Canal Saint-Martin.

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	23
Charges annuelles (ALUR)	1680 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1360€ au 01/01/2021

Photos du bien

