



Maison - T4 - MAROMME 76150

MAROMME 76150

910 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 830 € Honoraires

charges locataires: 864 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 235.65 €

TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Maison - T4 - MAROMME 76150

Venez découvrir cette superbe maison neuve de 79m² comprenant au rez-de-chaussée : entrée, séjour - salon de 30m², cuisine ouverte sur la pièce de vie, WC et rangement. Au 1er étage : palier desservant 3 chambres et une salle de bains avec WC.

Jardin de 110m², garage de 13m².

Loyer de 830 € + 80 € de charges comprenant le chauffage et l'eau chaude.

Disponible à partir du 25/02/2025 !

N'attendez plus pour nous contacter au 02.35.07.84.40.

78.55 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

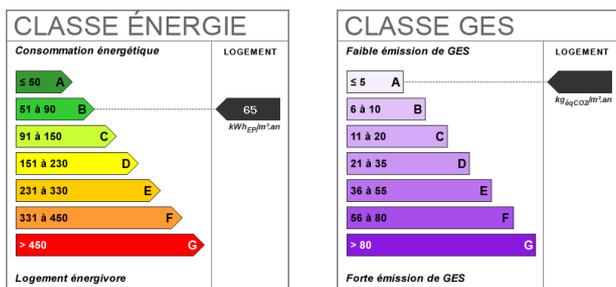
80 €

Dépôt de garantie 830 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 65 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





Rez-de-chaussée

0 1 2 3 4 5m

Etage

LANCE-IMMO
D'investissement et de conseil

10000 LANCE - 85000 M2
3-4 us. LANCE - 85000 M2
700 000 000 000
Maison à louer ou à vendre
Site: www.lance-immobilier.fr

RESIDENCE La Cité des Rives - Impasse Toulousaine

"PLAN DE VENTE"

N° M. 96 Type: T4

Total Surface habitable: 78.00 m²

Détail des surfaces	
RDC	
Entrée	3.20 m ²
Maison / Salon	29.40 m ²
Cuisine	5.90 m ²
Pourcentage	0.75 m ²
ETAGE	
Palier	2.80 m ²
Chambre 1	11.20 m ²
Chambre 2	18.40 m ²
Chambre 3	9.50 m ²
Salle de Bain	4.20 m ²
Garage	13.00 m ²
Jardin	110.00 m ²

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités de la réalisation, de la loi ou de l'avis des services de la ville. Les dimensions, surfaces, volumes sont données à titre indicatif. Elles ne sont pas garanties. Elles ne sont pas contractuelles. Elles ne sont pas opposables. Elles ne sont pas opposables. Elles ne sont pas opposables.

Date: 06/02/2017 - Echelle: 1/100

a z architecture M 96

