



## BRETEUIL

BRETEUIL 27160

**181 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**BRETEUIL SUR ITON**33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON**02 32 34 14 14**

## BRETEUIL

BRETEUIL - Pavillon de plain-pied de 92 m<sup>2</sup> comprenant : cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour (42 m<sup>2</sup>) avec poêle à granulés, 3 chambres, salle d'eau et WC. Nombreux rangements.

Chauffage électrique. Double vitrage PVC récent.

Terrasse avec store manuel.

Dépendance de 38 m<sup>2</sup> à usage de garage (avec porte motorisée) et buanderie.

Tout à l'égout.

Portail motorisé. Visiophone. Fibre.

Le tout sur un terrain clos de 512 m<sup>2</sup>.

92 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Surface séjour 42 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction	1981
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



