



Maison 4 pièce(s) 67 m²

BAILLEAU L EVEQUE 28300

169 600 € *

* 169 600 € honoraires inclus

160 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison 4 pièce(s) 67 m²

A 10 mn de route de Chartres, Petite maison individuelle de plain-pied, entièrement rénovée, très lumineuse comprenant une belle pièce à vivre, cuisine semi ouverte aménagée-équipée, 2 chambres, salle d'eau et WC séparé.

Profitez d'une pompe à chaleur air/air réversible et d'un ballon d'eau chaude thermodynamique !

Pour finir, un terrain fleuri de 820 m² avec de nombreux fruitiers et la possibilité de stationner plusieurs véhicules.

IDÉAL PREMIER ACHAT !

DPE : B !

67 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1976
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	93 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



