



Appartement Ste clotilde 2 pièce(s) 53.10 m2

STE CLOTILDE 97490

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Appartement Ste clotilde 2 pièce(s) 53.10 m2

T2 a vendre sur Ste Clotilde, 72 avenue Eudoxie Nongé, Domaine Delusine

UNE EXCLUSIVITE GUY HOQUET

Une résidence de 2010 comprenant 357 lots dont 162 appartements.

Au 4^{ème} étage avec ascenseur, un grand t2 de 53 m² environ plus varangue de 9.5 m².

Une place de parking en sous sol.

Libre de toute occupation.

Pas de procédure en cours.

Charges de copropriété: 381.44 euros par trimestre(y compris cotisation ALUR)

Taxe foncière: 1443 euros (dont TEOM de 398 euros).

prix de commercialisation: 110 000 euros fai. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

53.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	357
Charges annuelles (ALUR)	1524 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



