



Maison R+1 de type 6 de 105 m² - Centre historique de VACQUEYRAS

VACQUEYRAS 84190

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Maison R+1 de type 6 de 105 m² - Centre historique de VACQUEYRAS

Charmante maison de village à rafraîchir ou à diviser :

- au rez-de-chaussée : une cuisine ouverte sur la salle à manger, un salon-séjour indépendant, une chambre avec douche et WC
 - à l'étage : une chambre parentale (salle d'eau et WC), deux chambres, une salle d'eau en +, deux caves indépendantes
- stationnement libre mais facile à proximité de la maison

Exemple de configuration, si division du bien en 2 logements distincts :

- votre habitation principale sur 2 niveaux de 85 m² avec 3 chambres
- + un rapport locatif sur un studio de 20 m² au 1er avec accès totalement indépendant

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite au 04 90 35 37 20 pour en faire votre résidence principale, une résidence secondaire ou un rapport locatif annuel ou saisonnier.

Réf 1614.

105 m²

6 pièce(s)

4
chambres

3 sde

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|--------------|
| Exposition | Ouest |
| Lotissement | Non |
| Nombre étages | 1 |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Non |
| Salle(s) d'eau | 3 |
| WC | 3 |
| Cuisine | Ouverte |
| Exposition Séjour | Ouest |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Nombre de caves | 2 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 302 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





