



Studio à louer 28 m2 résidence BBC Ivry-sur-seine

IVRY SUR SEINE 94200

960 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 85 € / mois

Dépôt de garantie : 875 € Honoraires

charges locataires: 420 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84 € TTC.

Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Studio à louer 28 m2 résidence BBC

Ivry-sur-seine

Quartier IVRY PORT (Pont D'ivry)

Dans une belle résidence BBC sécurisée de 2022, l'Agence Guy Hoquet Ivry-sur-seine vous propose en exclusivité, un studio de 28M2 non meublé au premier étage.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine, une salle d'eau avec Wc.

Il se situe à proximité de commerces, restaurants ainsi que des écoles IPSA, ESME et Ecole Vétérinaire de Maisons-Alfort.

Transports:

Bus 125 (en 5 mins au métro 8 école vétérinaire) ou 1km à pied.

Bus 180 (vers Métro Charenton Ecole)

Gare RER C à 13 mins à pied qui vous mène à la gare austerlitz en 6 mins.

Loyer HC: 875 euros / Charges: 85 euros (eau froide, chaude et chauffage inclus)

Dépôt de garantie: 875 euros

Honoraires Agence: 420 euros

Une visite immersive 3D est disponible sur cette annonce.

28 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	7
Provision sur charges	85 €
Dépôt de garantie	875 €
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



