



EXCLUSIVITÉ - MAISON RÉCENTE

DREUX 28100

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

EXCLUSIVITÉ - MAISON RÉCENTE

Guy Hoquet vous présente en EXCLUSIVITÉ cette maison moderne de 6 pièces proche de DREUX!

Au rez-de-chaussée se trouvent un vaste salon double, une chambre, une cuisine ouverte, aménagée et équipée, une buanderie et une salle d'eau.

Au premier étage, vous pouvez profiter de 3 chambres spacieuses et d'une salle de bains.

Profitez des beaux jours sur la terrasse derrière la maison et dans le jardin de 407 m². Ce bien dispose également d'un garage pour davantage de commodité.

Le gros plus de cette maison ? Un DPE A vous laissant un confort financier et de vie non négligeable !

Cette maison est située dans un quartier calme. Ecole et gare à moins de 10 minutes et accès à la nationale N12 à 1 km.

Contactez Guy Hoquet DREUX dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par votre future demeure !

113.58 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	6 min
Année construction	2015
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-11-20 02:45:36

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

50 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





