



## Maison Besancon 3 chambres

BESANCON 25000

**233 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
VIT**

7 rue de Besançon  
25410 SAINT VIT

**03 81 80 14 89**

## Maison Besancon 3 chambres

VISITE VIRTUELLE EN LIGNE

Venez découvrir cette maison des années 1970 entièrement rénovée ces dernières années, d'une superficie d'environ 102m<sup>2</sup> habitable avec un jardin de 626 m<sup>2</sup>.

Cette maison lumineuse est composée comme suit :

-au niveau principal : une entrée avec placard, un wc, une salle de bain avec douche italienne, une cuisine aménagée et équipée, salon/séjour avec parquet massif et un accès direct sur le jardin à l'arrière, 2 chambres.

A sous sol : un grand hall, une 3ème chambre spacieuse, un cellier, un garage avec porte électrique. Un fauteuil monte escalier est installé pour monte à l'étage.

Cette maison a été rénové aux cours des dernières années, pompe à chaleur, fenêtres, volet électrique, électricité, cumulus, salle de bain, cuisine, peinture, sol....

Située boulevard Leon blum, la maison se trouve à proximité des commerces, supermarché, pharmacie, école, collège ainsi que de l'arrêt de bus pour se rendre au centre ville.

Prix de vente : 233 900 €.

N'hésitez pas à prendre contact avec Sophie pour discuter de votre projet et envisager une visite !

Contactez-la soit au standard de l'agence au 03 81 80 14 89 soit au 06 81 02 68 29

102 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









