



BEL APPARTEMENT 2 PIECES LOUE SECTEUR MEURTHE/CANAL

NANCY 54000

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NANCY
STANISLAS

28 Boulevard Albert 1er
54000 Nancy

0383518600

BEL APPARTEMENT 2 PIECES LOUE SECTEUR MEURTHE/CANAL

SPECIAL INVESTISSEUR

Quartier CANAL/MEURTHE, au 3ème étage avec ascenseur, dans une résidence récente de standing, très beau 2 pièces de 38,85m² composé d'un séjour donnant sur une grande loggia, d'une cuisine ouverte, d'une chambre et d'une salle d'eau avec w.c.

Pour faciliter le quotidien, nous vous proposons un emplacement de parking sous-terrain.

Loyer actuel 519 € +100 € de charges.

Ne manquez pas cette opportunité d'investissement dans un quartier très recherché.

38.85 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 6

| | |
|--|---------------------------|
| Provision sur charges | 100 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | . |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Aménagée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 133 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

