



Maison de 4 pièces (90 m²) à vendre à CATENOY

CATENOY 60840

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

Maison de 4 pièces (90 m²) à vendre à CATENOY

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES

À vendre entre Compiègne et Clermont, Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous propose cette maison de 4 pièces au calme de 90 m² à CATENOY (60840). Son intérieur compte trois chambres, une salle de bains et des toilettes.

Le terrain du bien est de 470 m². Des fenêtres en bois double vitrage contribuent à une meilleure isolation thermique.

Il s'agit d'une maison construite en 1990 avec un étage ainsi qu'un sous-sol. Elle nécessite d'être rafraîchie.

La maison se situe dans un quartier calme. Une école primaire y est implantée. Côté transports en commun, il y a six gares à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N31 est accessible à 6 km. On trouve un tennis à proximité du logement.

Elle est à vendre pour la somme de 175 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Elle est sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier au 03 44 19 23 80.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Année construction	1990
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Mixte
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



