



LOCATION : appartement F3 (60 m²) à VILLIERS SUR MARNE

VILLIERS SUR MARNE 94350

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 140 € / mois
Dépôt de garantie : 1110 € Honoraires
charges locataires: 785.2 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 181.2 €
TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

LOCATION : appartement F3 (60 m²) à VILLIERS SUR MARNE

APPARTEMENT 3 PIÈCES EN CENTRE-VILLE

En location : Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE vous propose cet appartement de 3 pièces de 60,4 m² à VILLIERS SUR MARNE (94350).

Il se situe au 1er étage d'un petit immeuble de 2 étages. Son intérieur est composé d'une pièce de vie, deux chambres, d'une cuisine aménagée équipée, d'une salle de bains et de toilettes séparés.

Un balcon l'agrément et une place de parking extérieure.

Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied, tout comme quatre crèches. Côté transports en commun, on trouve la station de RER Villiers-Sur-Marne-Plessis-Trévisé (ligne E), huit lignes de bus ainsi que la gare Villiers-sur-Marne-Le Plessis-Trévisé dans un rayon de 1 km.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 1 250 € CC (dont 140 € de provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 1 110 €. Les honoraires à la charge du locataire sont de 785,2 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec notre agence immobilière Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE.

DISPONIBLE 1ER DÉCEMBRE

60.4 m ²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)
---------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Accès RER	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	1110 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





