



## Appartement Narbonne 4 pièce(s) 96 m2

NARBONNE 11100

**190 800 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
NARBONNE**26 Bis Boulevard Gambetta  
11100 Narbonne**04 68 41 29 15**

## Appartement Narbonne 4 pièce(s) 96 m2

Découvrez ce magnifique appartement de 96 m<sup>2</sup> situé dans un immeuble Haussmannien de caractère à Narbonne.

Un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, 3 chambres spacieuses, deux salles d'eau, et plusieurs balcons.

Un charme d'antan avec ses volumes et ses cheminées en marbre, à proximité de toutes comodités, écoles, transports et centre ville.

96 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Dernier étage Non

Charges forfaitaires	1180 €
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	123 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



