



Mitry-le-Neuf - Studio avec coin nuit balcon et parking

MITRY MORY 77290

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY**0160210421**

Mitry-le-Neuf - Studio avec coin nuit balcon et parking

Sur le secteur de Mitry-le-Neuf, proche toutes commodités, commerces et gare à pieds, venez découvrir ce studio avec coin nuit + balcon et parking situé au dernier étage d'une petite copropriété à taille humaine.

Studio d'environ 33 m² comprenant entrée avec rangements, pièce à vivre avec cuisine équipée et accès balcon, un coin nuit, une salle d'eau avec WC.

Une place de parking sécurisée.

33.47 m²**1 pièce(s)****1 sde****1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	39
Charges annuelles (ALUR)	725 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20.69 m2
Année construction	1989
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-11-20 07:36:55

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



