



BOIS COLOMBES/ DUPLEX 58 m² AVEC JARDIN

BOIS COLOMBES 92270

339 625 € *

* 339 625 € honoraires inclus

325 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BOIS
COLOMBES

30 Rue d'Estienne d'Orves
92270 Bois-Colombes

0147840404

BOIS COLOMBES/ DUPLEX 58 m² AVEC JARDIN

BOIS COLOMBES, quartier agréable. DUPLEX 3 P. 58 m² JARDIN 16 M². Dans un quartier paisible à 9 MINUTES à pieds de la GARE et du FUTUR METRO 15 (CENTRE DE PARIS en 9 minutes), nous vous présentons ce bien de 58 m² au calme d' une petite allée bucolique. Il comprend au rdc: séjour avec cuisine de 26 m² exposé est et wc; à l' étage palier, penderie, salle de bains, chambre et petite chambre (ou dressing ou bureau) . jardin de 16 m² environ à l' avant . Aucune charges. Rénovation à prévoir. Nombreux commerces et écoles à proximité immédiate.

58 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.3 km

Accès Ecole	6 min
Accès Gare	9 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	632 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2200€ et 3000€ au 15/05/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





