



À vendre, maison 8 pièces d'une surface habitable de 180 m² à CESTAS (33610).

CESTAS 33610

630 000 € *

* 630 000 € honoraires inclus

610 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.28% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CESTAS

42 Avenue Marc Nouaux

33610 CESTAS

05 56 00 87 77

À vendre, maison 8 pièces d'une surface habitable de 180 m² à CESTAS (33610).

Située à CESTAS (33610), cette maison familiale offre 8 pièces réparties sur 180 m² (1 200 m² de terrain). Elle est dotée d'une salle à manger de 15 m², d'un grand salon de 41 m², de 4 chambres de 10 à 22 m² et d'une cuisine aménagée/équipée. Elle est également pourvue de 2 salles de bain dont une de 9 m² et de 2 toilettes. La maison possède un cellier de 7 m² et un dressing de 9 m².

De plus, cette maison dispose d'un jardin pour vous offrir un espace de détente.

174.42 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Piscine	Oui
Date ERP	2024-04-18 08:51:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1820€ et 2500€ au 01/01/2021

Photos du bien





