



Maison atypique 60 m² sans voisins proche Hagetmau

HAGETMAU 40700

119 000 € *

* 119 000 € honoraires inclus

110 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.18% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison atypique 60 m² sans voisins proche Hagetmau

EXCLUSIVITE! Entre Chalosse et Tursan, au coeur d'un très bel environnement calme et verdoyant, sans voisins immédiats, venez découvrir cette maison atypique de plain-pied d'environ 60 m² composée d'une pièce de vie avec cheminée de 22 m², cuisine indépendante, cellier attenant, 1 chambre, salle d'eau avec douche à l'italienne, WC séparé et garage de 27 m². L'ensemble se situe sur une belle parcelle de terrain cloturée de 1312 m² disposant de nombreuses variétés végétales et d'arbres fruitiers.

A la recherche d'un endroit calme et d'un bien original, votre bonheur est ici!

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour programmer votre rdv de visite.

DPE en cours

60.76 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Habitable en l'état
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



