



## CLAMART

CLAMART 92140

**1 980 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 1980 € Honoraires

charges locataires: 1107.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 221.58 €

TTC.

Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE

31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

## CLAMART

En lisière du Bois de Clamart, nous vous proposons cette maison comprenant au RDC un double séjour avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, une SDE avec WC.

Au 1er étage deux chambres et une SDB avec WC.

Un jardin et une place de stationnement complètent cette offre.

73.86 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 1980 €

Jardin Oui

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 1

Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-06-22 13:08:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	298 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1860€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



