



Maison 4 pièces (120 m²) à louer à BURNHAUPT LE HAUT

BURNHAUPT LE HAUT 68520

1 073 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 23 € / mois

Dépôt de garantie : 1050 € Honoraires

charges locataires: 1019.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 268.25 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Maison 4 pièces (120 m²) à louer à BURNHAUPT LE HAUT

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES DANS UNE IMPASSE AVEC JARDIN

En exclusivité découvrez cette belle maison située dans une impasse de BURNHAUPT LE HAUT (68520)

Cette maison 4 pièces de 120 m² se décompose comme suit, au rez-de-chaussée : une entrée, un dégagement, une chambre, un séjour, une cuisine, un toilette, une salle de bains. A l'étage : un dégagement et deux chambres très spacieuses.

Pour les beaux jours vous bénéficiez d'un espace jardin ainsi qu'une partie dallée pouvant servir de terrasse.

Deux garages extérieurs sont à votre disposition pour stationner vos véhicules ou pour davantage d'espace de stockage.

Cette maison possède des radiateurs fonctionnant au gaz ainsi qu'un poêle offrant un confort supplémentaire.

Elle est proposée à la location pour un loyer mensuel de 1050€ auquel s'ajoute une provision sur charges de 23€ comprenant l'entretien de la chaudière et le ramonage du poêle.

Un dépôt de garantie de 1050€ est demandé.

Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 1 019,35 € (268,25 € d'état des lieux).

DISPONIBLE DE SUITE !!

N'hésitez pas à contacter l'une de nos conseillères en location/gestion pour obtenir de plus amples renseignements sur cette jolie maison à louer à BURNHAUPT LE HAUT ref 2407

103 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	23 €
Dépôt de garantie	1050 €
Jardin	Oui
Année construction	1945
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

307 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2340€ et 3210€ au 01/01/2021

Photos du bien



