



## Maison Coulommiers 4 pièce(s) 100.94 m2

COULOMMIERS 77120

**1 300 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1300 € Honoraires  
charges locataires: 1110.34 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 807.52 €  
TTC.

Guy HOQUET  
COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy  
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

## Maison Coulommiers 4 pièce(s)

**100.94 m2**

Maison de 4 pièces neuve, pouvant être habitée de plein pied, comprenant au rez de chaussée, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, un wc, un dégagement et des rangements.

Au 1er étage : deux chambres, une salle de bains, un WC et un dégagement.

Les plus : un jardin et deux places de stationnement

Venez vite la découvrir !

Livraison début décembre 2024

100.94 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 1300 €

Bien en copropriété Oui

Jardin Oui

---

Année construction	2024
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

