



Chabeuil - 82 m²

CHABEUIL 26120

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VALENCE
SUD**

350 avenue Victor Hugo
26000 VALENCE

0475438705

Chabeuil - 82 m²

Sur la charmante commune de CHABEUIL, venez découvrir cette maison de 82m² située au coeur du village. Elle est composée au rdc d'un séjour avec cuisine ouverte refaite il y a un an. Au premier étage, vous trouverez deux chambres ainsi qu'une salle de bain avec wc. Le dernier étage offre quant à lui une troisième grande chambre.

Coté extérieur la maison dispose d'un agréable jardin accessible depuis le séjour, où vous pourrez retrouver un abri de jardin ainsi qu'un toilette extérieur.

Coté technique le chauffage se fait grâce a une chaudière à gaz alimentant des radiateurs et un arrosage automatique vous permet un arrosage facile des votre pelouse et vos arbres fruitiers.

82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Conduit existant
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





