



## A LOUER, Appartement F2 meublé à BAYEUX (14400), rue des Bouchers.

BAYEUX 14400

**721 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 1262.68 € Honoraires

charges locataires: 489.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 133.5 €  
TTC.

Guy HOQUET BAYEUX

70 Rue Saint-Malo

14400 Bayeux

0231101310

## Bouchers.

A LOUER en Exclusivité, localisé à BAYEUX (14400), rue des Bouchers, cet appartement est loué meublé et sa superficie est de 44,5 m<sup>2</sup> habitables.

Situé au rez-de-chaussée et bénéficiant de l'usage privatif d'une terrasse, il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon salle à manger, d'une cuisine aménagée, d'une chambre avec salle d'eau ainsi que d'un wc indépendant.

Il dispose également d'une cave.

Le loyer est de 631,34 €/mois, la provision sur charges est de 90 €/mois, soit un loyer de 721,34 € charges comprises.

Les honoraires à la charge du locataire sont de 489,50 € TTC.

Référence : 4527.

## A LOUER, Appartement F2 meublé à BAYEUX (14400), rue des

44.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 90 €

Dépôt de garantie 1262.68 €

Date ERP 2024-11-18 04:05:45

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 323 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1280€ au 01/01/2021

## Photos du bien



