



Appartement 3 pièce(s) 59.60 m²

CHARTRES 28000

128 400 € *

* 128 400 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Appartement 3 pièce(s) 59.60 m²

Votre agence Guy Hoquet vous présente ce bel appartement lumineux au rez-de-chaussée, dans une résidence récente et bien entretenue.

A proximité de toutes commodités et environ 15 minutes à pied de la gare SNCF de Chartres.

Cet appartement est composé d'une entrée avec placard, un salon/séjour d'environ 24 m² donnant accès à un beau jardin privatif d'environ 50 m², une cuisine, 2 chambres, une salle de bain et WC séparé.

Pour finir, une place de parking extérieur complète ce bien.

A VISITER SANS TARDER !

59.6 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	141
Charges annuelles (ALUR)	1350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



