



Appartement 3 pièces (75 m²) à ASNIERES SUR SEINE

ASNIERES SUR SEINE 92600

419 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement 3 pièces (75 m²) à ASNIERES SUR SEINE

GARE D'ASNIERES

Guy Hoquet vous propose cet appartement traversant de type 2/3 pièces d'environ 75m² situé au 1er étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur et gardien.

Il se compose de la manière suivante: une entrée avec placards, deux chambres respectivement de 13 m² et 14m², un grand séjour d'environ 18m², une cuisine d'environ 12m², une salle de bains avec douche et baignoire, une buanderie et un dressing.

Une cave et une place de parking complètent ce bien.

Idéalement situé à deux pas de la gare d'Asnières, des commerces et des écoles, cet appartement saura vous séduire par ses beaux volumes et son beau potentiel.

Les principaux atouts de cet appartement sont la luminosité, la proximité des transports et des commerces et son fort potentiel.

74.91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage	1
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Accès Gare	4 min
Provision sur charges	279 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	149
Charges annuelles (ALUR)	3350 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-07-17 18:17:14

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

121 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



