



PONTCHARRA studio centre ville

PONTCHARRA 38530

480 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 440 € Honoraires

charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET
PONTCHARRA

71 place du Terrail
38530 PONTCHARRA

0476082209

PONTCHARRA studio centre ville

Idéal pour 1 personne, ce

STUDIO de 30 m² habitable, très bien rénové, au Rez de chaussée d'une bâtisse avec petit extérieur carrelé d'environ 8 m², et en sous-sol une cave de 13 m² toute carrelée !!

avec coin cuisine équipée avec plaque de cuisson, un four, 1 machine à laver le linge,

une pièce de vie de 25 m² environ

1 salle d'eau avec wc,

Proche du centre ville, secteur calme.

Mode de chauffage à économie d'Énergie : pompe à chaleur.

Climatisation réversible

DISPONIBLE MI DECEMBRE 2024 !!

Garants obligatoires

30 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Dépôt de garantie	440 €
Surface séjour	20 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

