



Maison Montmorency 6 pièce(s) 115,58 m2

MONTMORENCY 95160

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Maison Montmorency 6 pièce(s) 115,58 m2

Charmante maison début 20ème siècle, très bien entretenue, proche du centre de Montmorency. La maison comprend au rez de chaussée une entrée, un wc, un joli salon avec une cuisine américaine, aménagée et équipée.

Un bel escalier en bois permet d'accéder à l'étage, à deux belles chambres, un wc, une salle de bains. Au dernier étage, vous disposerez d'un palier, de deux chambres supplémentaires et d'une salle d'eau. Il ne vous reste plus qu'à profiter du jardin !

D'autres biens sont disponibles sur <https://montmorency.guy-hoquet.com>. Visite 3D sur demande.

115.58 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-07-24 17:38:09

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3110€ et 4250€ au 24/07/2023

Photos du bien





