



## SAINT PIERRE D OLERON : appartement 1 pièce (25 m<sup>2</sup>) en location

SAINT PIERRE D OLERON 17310

**430 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 430 € Honoraires  
charges locataires: 277.31 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 75.63 €  
TTC.

Guy HOQUET DOLUS  
D'OLERON

1 Résidence du Moulin de la Croix  
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

## SAINT PIERRE D OLERON : appartement 1 pièce (25 m<sup>2</sup>) en location

En coeur de ville !

À louer : à SAINT PIERRE D OLERON (17310), tous commerces à pied, APPARTEMENT d'environ 25 m<sup>2</sup> habitables comprenant une pièce de vie avec cuisine aménagée, un coin nuit, une salle d'eau avec wc. Jardin d'environ 50 m<sup>2</sup>. Libre de suite. Garant demandé.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 430 € hors charges. Un dépôt de garantie de 430 € est demandé. Les honoraires charge locataire sont de 277,31 €.

Référence de l'annonce : 12041.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

25.21 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	430 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Date ERP	2024-11-25 21:29:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	391 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



