



## Maison Charmante de 110m<sup>2</sup> au Bas Montreuil

MONTREUIL 93100

**710 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS  
MONTREUIL**

160 Rue de Paris  
93100 Montreuil

**01 40 83 83 50**

## Maison Charmante de 110m<sup>2</sup> au Bas Montreuil

Vous recherchez une maison spacieuse, bien située et pleine de potentiel à Montreuil ? Cette maison de 110m<sup>2</sup> est située dans une rue calme à quelques pas de la Place de la République. Elle offre un espace de vie généreux réparti sur trois niveaux, comprenant un étage, un rez-de-chaussée et un sous-sol.

De plus, elle dispose d'un jardin arboré et d'un garage, une rareté dans ce quartier prisé.

Située dans une rue calme, cette maison se trouve à proximité immédiate de la Place de la République, offrant un accès facile aux commerces locaux, aux transports en commun et aux écoles.

(à 2mn L9)

Venez vite la découvrir!

110.67 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Salle(s) de bains

1

Date ERP

2022-05-31 10:43:52

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

373 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





