

GUY HOQUET CAEN NORD

POUR PLUS D'INFORMATIONS ET DEMANDE DE VISITE
CONTACTEZ :

JULIETTE ALLINQUANT



06.15.38.15.78



juliette.allinquant@guyhoquet.com

EI - Agent commercial immatriculé 844 375 550 au RSAC de CAEN

28, RUE DE LA CHAUSSÉE - 14920 MATHIEU

Appartement Blainville Sur Orne 2 pièce(s) 48.04 m2

BLAINVILLE SUR ORNE 14550

176 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAEN
MATHIEU

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Appartement Blainville Sur Orne 2 pièce(s) 48.04 m2

Calvados (14) - CAEN NORD - Blainville sur Orne

NOUVEAU CHEZ GUY HOQUET CAEN NORD !

Proche des commerces, des écoles et transports en communs.

Appartement neuf de 2 pièces d'environ 48m², situé au 1er étage d'un immeuble de 4 étages. Il est constitué d'une pièce de vie de 27m², un dégagement, une chambre, une salle d'eau avec wc. Un balcon de 7.20m² complète ce bien exposition SUD-EST. Vous disposerez d'une place de parking privative.

Vous pourrez également profiter de la tranquillité d'esprit grâce à la garantie décennale et à l'assurance dommage ouvrage.

Normes RE 2020 et PMR.

Contact direct : Juliette ALLINQUANT (EI) - 06.15.38.15.78

Agent commercial immatriculé au RSAC de Caen sous le n° 844 375 550

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

48.04 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-----------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 4 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 24 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 2025 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Thermodynamique |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Accès handicapés | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**POUR PLUS D'INFORMATIONS ET DEMANDE DE VISITE
CONTACTEZ :**

JULIETTE ALLINQUANT

 06.15.38.15.78

 juliette.allinquant@guyhoquet.com

EI - Agent commercial immatriculé 844 375 550 au RSAC de CAEN

28, RUE DE LA CHAUSSÉE - 14920 MATHIEU