



## Villa de 471 m<sup>2</sup> à Laymoune

Casablanca 20190

**590 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

**0021 2600606060**

## Villa de 471 m<sup>2</sup> à Laymoune

Située dans le quartier prisé de Laymoune à Casablanca, cette somptueuse villa de 471 m<sup>2</sup> bâties sur un terrain de 475 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie exceptionnel alliant confort moderne et respect de l'environnement. Elle dispose de 5 grandes chambres, d'un système d'énergie solaire, d'un puit privé et d'un beau jardin avec possibilité d'installer une piscine. La villa comprend un sous-sol polyvalent, un rez-de-jardin spacieux avec salon, salle à manger et cuisine équipée, ainsi qu'un 1er étage avec une suite parentale et des chambres lumineuses. Idéale pour une famille recherchant espace, tranquillité et prestations de qualité. Prix : 6.500.000 MAD, honoraires agence 2,5%. Contactez-nous au 0642068775.

471 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

5  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Jardin	Oui

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





