



À vendre : Appartement spacieux de 4 pièces à MULHOUSE

MULHOUSE 68200

99 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

À vendre : Appartement spacieux de 4 pièces à MULHOUSE

Découvrez cet appartement à vendre situé à MULHOUSE, idéal pour une famille. Avec une surface de 92 m², cet appartement se compose de 4 pièces, dont 3 chambres confortables. Situé au 2^{ème} étage d'un immeuble de 3 étages, il bénéficie d'un chauffage au gaz avec radiateurs et d'une eau chaude produite par une chaudière. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants assurent une bonne isolation. En plus, vous disposerez d'une cave pour un espace de rangement supplémentaire. Le prix de vente est de 99 500 €.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée professionnel Franklin Delano Roosevelt, l'École maternelle de La Cité, et le Lycée général et technologique Albert Schweitzer, parfaits pour les familles avec enfants. Les commodités ne manquent pas avec des restaurants, boulangeries, supermarchés et parcs à quelques pas.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet MULHOUSE !

92 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	996 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

