



## Maison à vendre à Banogne-Recouvrance - Référence 12592

BANOGNE RECOUVRANCE 08220

**110 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RETHEL**10 Avenue Jean Jaurès  
08300 RETHEL**0324382481**

## Maison à vendre à Banogne-Recouvrance - Référence 12592

Nous vous proposons cette maison à vendre située à Banogne-Recouvrance au de 110 000 €.

Elle se compose d'un salon, cuisine de 35m<sup>2</sup>, de 2 chambres spacieuses, une salle de douche, un WC, le tout sur un terrain de 1104 m<sup>2</sup>.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet RETHEL.

78 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 35 m2

Jardin Oui

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-11-08 18:38:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	528 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2700€ et 3680€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien



