



Terrain constructible de 684m²

MONTESQUIEU DES ALBERES 66740

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Terrain constructible de 684m²

Ce terrain plat constructible de 684m² hors lotissement, en cours de viabilisation, idéalement situé à Montesquieu-des-Albères, offre un superbe potentiel pour votre projet de villa neuve !

Montesquieu-des-Albères est un charmant village niché entre mer et montagne, à quelques minutes d'Argelès-sur-Mer et de Perpignan. Un établissement scolaire de la maternelle à la primaire se trouve en ville. Il y a un accès à l'autoroute A9 à 3 km. Le marché a lieu tous les mardis matins. Des restaurants, des commerces, des supermarchés, des boulangeries et des bureaux de poste sont accessibles à moins de 10 minutes en voiture. Profitez d'une qualité de vie rare !

Les informations sur les risques auxquels ce terrain est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus de détails ou pour une visite, veuillez contacter votre conseiller chez GUY HOQUET : Geoffrey NOEL, au Tél. : 06 52 34 50 57, ou par E-mail : geoffrey.noel@guyhoquet.com - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERPIGNAN sous le numéro 840 868 749.

684 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

