



## Cession fonds de commerce - Deauville place Morny

DEAUVILLE 14800

**541 240 € \***

\* 541 240 € honoraires inclus

505 820 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DEAUVILLE**

58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE

**0231899191**

## Cession fonds de commerce - Deauville place Morny

Guy Hoquet Deauville vous propose une cession de fonds de commerce pour cette superbe boutique de 120m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec espace de stockage, deux cabines d'essayage, un espace extérieur, un toilette et un espace cuisine.

Bail activité de prêt à porter, accessoires de mode, bijouterie, joaillerie, parfumerie, vente de bougies et cosmétique, jusqu'en février 2026.

Loyer de 45 600€ HT par an.

Excellents chiffres, clientèle fidélisée.

Emplacement idéal à deux pas de la place Morny à Deauville.

120 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.1 km

Distance Train

0.5 km

Cuisine

Aménagée/équipée

---

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

