



## Villa d'exception de 471 m<sup>2</sup> à Laymoune ? 7.500.000 MAD

20250 20250

**707 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue  
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue  
De Ristinga  
20250 Casablanca

0021 2600606060

## Villa d'exception de 471 m<sup>2</sup> à Laymoune ? 7.500.000 MAD

Située dans le quartier prisé de Laymoune à Casablanca, cette somptueuse villa de 471 m<sup>2</sup> bâties sur un terrain de 475 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie exceptionnel alliant confort moderne et respect de l'environnement. Elle dispose de 5 grandes chambres, d'un système d'énergie solaire, d'un puit privé et d'un beau jardin avec possibilité d'installer une piscine. La villa comprend un sous-sol polyvalent, un rez-de-jardin spacieux avec salon, salle à manger et cuisine équipée, ainsi qu'un 1er étage avec une suite parentale et des chambres lumineuses. Idéale pour une famille recherchant espace, tranquillité et prestations de qualité. Prix : 7.500.000 MAD, honoraires agence 2,5%. Contactez-nous au 0642068775.

316 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

