



À Vendre : Villa de 324 m² R+4 Quartier Ferme Bretonne, Casablanca

Casablanca 20200

725 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASABLANCA**

Ristinga Retail Street - rue
Ristinga Local N°5 C.I.L Rue
De Ristinga
20250 Casablanca

0021 2600606060

À Vendre : Villa de 324 m² R+4 Quartier Ferme Bretonne, Casablanca

Offrez-vous une opportunité unique d'investissement avec cette villa de 324 m² située dans le prestigieux quartier Ferme Bretonne à Casablanca. Ce bien exceptionnel présente un fort potentiel de valorisation grâce à son emplacement privilégié et à sa possibilité de construction jusqu'à R+4.

Extension R+4 : Autorisation de construction jusqu'à R+4, offrant un potentiel de développement pour des appartements ou un projet résidentiel de standing.

Quartier recherché : Ferme Bretonne est apprécié pour son ambiance résidentielle calme tout en étant proche des commodités essentielles (commerces, écoles, centres de loisirs).

Opportunité rare : Idéal pour les promoteurs immobiliers ou investisseurs cherchant à développer un projet locatif ou résidentiel de qualité.

Pour plus d'informations, contactez-nous au 0642068775

Honoraires Agence : 2.5%

324 m²

6 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

