



## Maison Individuelle 5 chambres sur 598 M2

LIEU SAINT AMAND 59111

**150 400 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SOMAIN**

11 rue Pasteur  
59490 Somain

**03 27 86 08 60**

## Maison Individuelle 5 chambres sur 598 M2

Venez découvrir cette maison individuelle.

Elle vous offre une entrée,

Un salon séjour, une cuisine aménagée.

Au premier étage, deux belles chambres, une salle de bain et une salle d'eau.

Au deuxième étage, deux chambres.

Un grand bureau ou chambre.

Sous sol complet.

Garage deux voitures.

Beau terrain

Contactez moi au 0665261677

132 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui

Gardien	Non
Date ERP	2023-10-31 06:27:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	306 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



