



Maison Agen 4 pièce(s) 64 m2

AGEN 47000

125 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison Agen 4 pièce(s) 64 m2

Découvrez cette charmante maison située en coeur de ville d'Agen, dans un quartier en plein essor, animé et proche de toutes commodités.

Idéalement situé à deux pas de la gare entre le campus universitaire et le Quartier du Sacré-Coeur, venez sans tarder visiter ce bien attractif tant par ses prestations que par sa localité. Elle se compose d'un séjour, d'une cuisine, decuisine , 2 chambres, une salle de bains, wc, jardin et terrasse privés, aucun gros travaux à prévoir.

Cette maison est faite pour vous !

64 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

5

Charges annuelles (ALUR)	700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



