



## Appartement DAMMARTIN EN GOELE 2 Pièces 29 m<sup>2</sup>

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**130 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**DAMMARTIN-EN-**  
**GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement DAMMARTIN EN GOELE 2 Pièces 29 m<sup>2</sup>

IDEAL 1ER ACHAT OU INVESTISSEMENT LOCATIF - PROCHE CENTRE VILLE

F2 bien situé au RDC d'une petite copropriété comprenant:

Une entrée ouverte sur séjour, une cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle d'eau et un WC séparé.

Les ++: 1 grand box

REF T963

29 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Distance Commerces

0.5 km

Accès Bus	1 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	1175 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.2 m2
Jardin	Non
Année construction	1991
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-11-14 22:41:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	361 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



