



Maison Saint Cyr Sur Loire

SAINT CYR SUR LOIRE 37540

434 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**

51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Maison Saint Cyr Sur Loire

Rare! dans un secteur recherché de Saint Cyr sur Loire. Belle maison entièrement rénovée avec goût. Aucun travaux à prévoir.

Venez découvrir cette maison familiale composée comme suit :

De plain pied : une belle entrée desservant un grand séjour lumineux ouvert sur une cuisine récente. Une chambre et une salle de bains.

A l'étage, un palier pouvant faire office de bureau, deux chambres dont une de 20 m² et une salle d'eau. Climatisation dans toute la maison, alarme et prise pour recharger une voiture électrique.

Un grand garage et jardin sans vis à vis complètent ce bien à visiter sans tarder.

110.06 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1990

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2024-08-27 13:49:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	109 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

