



## VENTE d'un appartement de 3 pièces (91 m<sup>2</sup>) à MARRAKECH

Marrakech 40000

**133 637 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## VENTE d'un appartement de 3 pièces (91 m<sup>2</sup>) à MARRAKECH

QUARTIER CALME - APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME

En vente : dans un quartier calme de MARRAKECH (40000), nous sommes heureux de vous présenter cet appartement de 3 pièces au calme de 91 m<sup>2</sup> et de 119 m<sup>2</sup> de terrain. Il se divise en deux chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle de bains et deux toilettes. Cet appartement est équipé d'une climatisation.

Pour un confort optimal, vous pourrez profiter à souhait de la piscine. Idéal pour prendre un peu l'air ou profiter des belles journées, l'appartement comporte une terrasse de 28 m<sup>2</sup>. La fibre y est disponible.

Il se situe au 1er étage d'un immeuble de cinq étages avec ascenseur. Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour ce grand appartement. Un gardien est présent. La sécurité du bâtiment est assurée par un digicode.

L'appartement se trouve dans un quartier calme.

Il est à vendre pour la somme de 1 470 000 dhs

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec votre

91 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



