



## Maison de 4 pièces (90 m<sup>2</sup>) à vendre à CHIVRES EN LAONNOIS

LAON 02000

**21 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LAON**

18 avenue Carnot  
02000 LAON

**03 23 29 96 62**

## Maison de 4 pièces (90 m<sup>2</sup>) à vendre à CHIVRES EN LAONNOIS

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES AVEC JARDIN

À quelques kilomètres de Laon, Guy Hoquet LAON vous propose cette maison entièrement à rénover de 90 m<sup>2</sup> proche de LAON.

Le terrain de cette maison s'étend sur 314 m<sup>2</sup>.

Il s'agit d'une maison datant de 1900. Elle va demander des travaux.

Côté transports en commun, il y a la gare Coucy-lès-Eppes à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A26 et la nationale N2 sont accessibles à moins de 14 km. On trouve une supérette dans les environs.

Elle est sous mandat exclusif. Non soumis au DPE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet LAON.

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1900
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

