



## À vendre - locaux de 42 m<sup>2</sup> à Albertville

ALBERTVILLE 73200

**99 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ALBERTVILLE**

12 Place Grenette  
73200 Albertville

**04 79 39 06 60**

## À vendre - locaux de 42 m<sup>2</sup> à Albertville

Vous recherchez des locaux de 42 m<sup>2</sup> ? Découvrez cette opportunité en région Auvergne-Rhône-Alpes. Ces lieux anciens offrent un parfait emplacement pour votre activité au coeur d'Albertville. À l'extérieur, un parking est là pour vos salariés et vos clients.

Quel budget à prévoir pour ces lieux ?

Le prix de vente de ce site s'élève à 99 000 €. Ces locaux vous intéressent et vous souhaitez avoir plus d'informations ? Nous sommes à votre disposition pour concrétiser votre projet immobilier.

42 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Provision sur charges	470 €
Prestations / charges	Charges générales, chauffage, fond travaux loi AZUR

---

Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Collectif

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



